



## Geräumige Doppelhaushälfte mit Wintergarten, Terrasse und Garten in Söflingen

Kennung	294
Objektart	Doppelhaushälfte
Baujahr	1991
Lage	Söflingen
Miete	1.750,00 €
Nebenkosten	150,00 €
Heizkosten in Nebenkosten	Nein
Kaution	5.250,00 €
Grundstücksfläche	ca. 267 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	ca. 144 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse	Ja
Gäste-WC	Ja
Etagenanzahl	2
Küche vorhanden	Ja
Einbauküche	Ja
Stellplatztyp	Garage
Stellplatzanzahl	1
Anzahl Zimmer	5
Keller	Ja
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausweis gültig bis	08.08.2024
Energieausweis liegt vor	Vorhanden

Heizungsart Zentralheizung  
Befuerung/Energieträger Gas  
Energieausweisdatum 09.08.2014  
Energieeffizienzklasse D  
Haustiere Nein  
Energiekennwert 126,6 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)  
Bezugstermin Sofortbezug möglich  
Provision Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter