



## Helle 1-Zimmer-Wohnung im Ulmer Braunland gelegen

Kennung	244
Objektart	Dachgeschosswohnung
Baujahr	1966
Lage	Ulm
Miete	380,00 €
Warmmiete	480,00 €
Nebenkosten	100,00 €
Etage	2
Kautions	760,00 €
Wohnfläche	ca. 35 m <sup>2</sup>
Einbauküche	Ja
Anzahl Zimmer	1
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausweis gültig bis	29.08.2020
Energieausweis liegt vor	Vorhanden
Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung/Energieträger	Öl
Energieausweisdatum	30.08.2010
Haustiere	Nein
Energiekennwert	130 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Bezugstermin	Sofortbezug möglich
Provision	Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter



## Objektbeschreibung

Helle 1-Zimmer-Wohnung im Ulmer Braunland gelegen.





## Lagebeschreibung

Sehr gute Verkehrsanbindung in die Ulmer City.

## Ausstattung

Raumaufteilung: Wohn- und Schlafzimmer, Diele mit Single-Einbauküche, Bad mit Dusche und WC

Ausstattung: Single-Einbauküche, Laminatboden

## Die Objektbilder

Diele

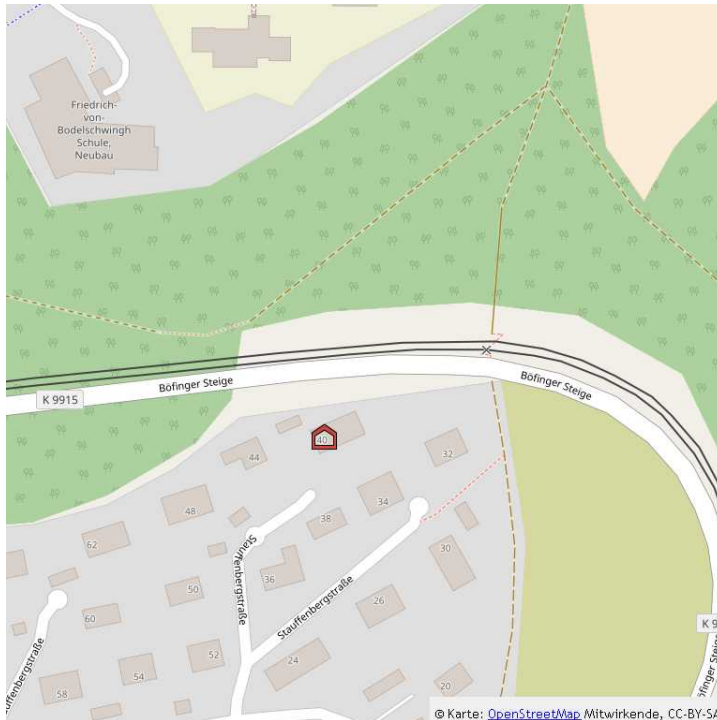


## Sonstiges

Die Wohnung wird ausschließlich an einen Wochenendheimfahrer oder Studenten vermietet.

## Umgebung

Mikro-Ansicht – Makro-Ansicht



IBS Immobilien Markus Kilian

Telefon 0731-9387272

Fax 0731-9386474

E-Mail [info@ibs-immo-uhl.de](mailto:info@ibs-immo-uhl.de)

Internet [www.ibs-immo-uhl.de](http://www.ibs-immo-uhl.de)

EXPOSE