



## In einem Studenten-WG-Haus gelegenes Zimmer mit gemeinsamer Küche und Terrasse in der Ulmer Oststadt

Kennung	221
Objektart	Etagenwohnung
Baujahr	1955
Lage	Oststadt
Miete	300,00 €
Warmmiete	390,00 €
Nebenkosten	90,00 €
Heizkosten in Nebenkosten	Ja
Etage	3
Kaution	900,00 €
Wohnfläche	ca. 14 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse	Ja
Einbauküche	Ja
Anzahl Zimmer	1
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Ausweis gültig bis	15.11.2020
Energieausweis liegt vor	Vorhanden
Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung/Energieträger	Gas
Energieausweisdatum	15.11.2010

Modernisiert/Saniert 2010  
Haustiere Nein  
Energiekennwert 80,7 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)  
Bezugstermin Sofortbezug möglich  
Provision Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter