



Voll möblierte und ruhig gelegene 2-Zimmer-Wohnung mit Einbauküche in Senden/Ay.

Kennung	589
Objektart	Etagenwohnung
Baujahr	1973
Lage	Ay
Miete	270,00 €
Warmmiete	360,00 €
Miete pro	Monat
Nebenkosten	90,00 €
Etage	0
Kaution	540,00 €
Wohnfläche	43 m ²
Etagenzahl	1
Küche vorhanden	Ja
Einbauküche	Ja
Anzahl Zimmer	2
Möbliert	Ja
Energieausweis liegt vor	Noch nicht vorhanden
Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung/Energieträger	Öl
Haustiere	Nein
Bezugstermin	Sofortbezug möglich
Provision	Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter

Objektbeschreibung

Voll möblierte und ruhig gelegene 2-Zimmer-Wohnung mit Einbauküche in Senden/Ay.





Lagebeschreibung

Gute Verkehrsanbindung in die Ulmer City, an die Autobahn und ans Industriegebiet Donautal. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in der Nähe.

Ausstattung

Raumaufteilung: Wohnzimmer mit offener Küche, Schlafzimmer, Bad mit Dusche und WC, Diele

Sonstige Räume: Heizkeller mit Waschmaschine

Ausstattung: Einbauküche, voll möbliert, neues Bad

Die Objektbilder

Diele



Sonstiges

DIE WOHNUNG WIRD NUR AN EINE(N) WOCHENENDHEIMFAHRER(IN), ODER ALS ZWEITWOHNSITZ VERMIETET

Die Heiz- und Nebenkosten in Höhe von 90,- €/Monat werden pauschal verrechnet.

Ein Energieausweis für das Gebäude liegt derzeit noch nicht vor. Der Eigentümer/Vermieter wurde auf die Pflichten zur Erstellung eines Energieausweises nach EnEV aufmerksam gemacht.

Umgebung

Mikro-Ansicht – Makro-Ansicht

