



IHR ANSPRECHPARTNER

IBS Immobilien Markus Kilian
Georgstr. 14
89077 Ulm

Tel.:
Fax: 0731-9386474

www.ibs-immo-ulm.de

OBJEKT V1367 | 89073 ULM

2-Zimmer-Wohnung in einem renovierten Fachwerkhaus nahe Ulmer Münster

Kennung V1367

Eckdaten	Zimmer:	2
	Wohnfläche:	60 m ²
	Verfügbar ab:	01.06.2022
	Heizungsart:	Nachtspeicherofen
	Etage:	2
	Zustand:	Modernisiert
	Haustiere erlaubt:	Nein
	WG geeignet:	Nein
	Einbauküche vorhanden:	Ja
	Ausstattung Bad:	Fenster, Dusche
	Anzahl Schlafzimmer:	1
	Anzahl Badezimmer:	1
	Befuerung/Energieträger:	Strom
	Energieausweis:	Nicht benötigt
	Kaution:	1.300,00 €
	Kaltmiete:	650 €
	Nebenkosten:	75 €

Mietpreis 650 € zzgl. Nebenkosten

Provision Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter

Hinweis Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine

EXPOSÉ

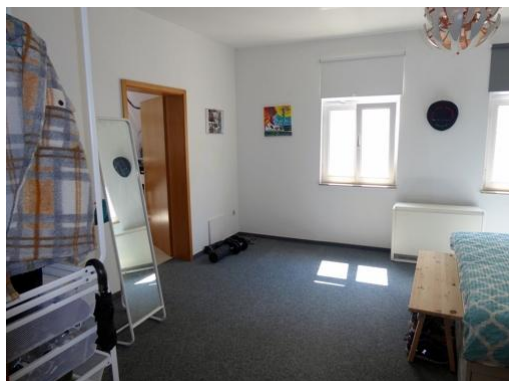
Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

EXPOSÉ

Objektbeschreibung

2-Zimmer-Wohnung in einem renovierten Fachwerkhaus





Lagebeschreibung

In der Fußgängerzone Platzgasse, in der Nähe des Ulmer Münsters gelegen.

Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Ausstattung

Raumaufteilung: Wohnen/Essen, Schlafen, Diele mit Küchenzeile, Bad mit Dusche/WC

Ausstattung: Küchenzeile mit 4 Plattenkochfeld, Kühlschrank und Spüle

Bodenbeläge: Wohnen Laminat, Schlafen Teppichboden

Sonstiges

KFZ-Stellplatz: Anwohnerparkausweis der Stadt Ulm erhältlich

Die Heizungs-/Warmwasserbereitungskosten sind in den Nebenkosten noch nicht enthalten. Diese werden direkt vom jeweiligen Leistungserbringer z.B. der SWU in Rechnung gestellt.

Die Objektbilder

Kochen/Diele - Bad



IBS Immobilien Markus Kilian
Georgstr. 14 | 89077 Ulm

Telefon 0731-9387272
Fax 0731-9386474

E-Mail info@ibs-immo-ulm.de
Internet www.ibs-immo-ulm.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder

Bad



EXPOSÉ

IBS Immobilien Markus Kilian
Georgstr. 14 | 89077 Ulm

Telefon 0731-9387272
Fax 0731-9386474

E-Mail info@ibs-immo-ulm.de
Internet www.ibs-immo-ulm.de