





Objektnummer V2215#cL1sB

Büro-/Praxisräume in zentraler Innenstadtlage Nähe Ulmer Münster

Eckdaten

Kaltmiete	***3.300,00 €***
Nebenkosten	***660,00 €***
Warmmiete	***3.960,00 €***
Provision	***2,38 MM zzgl. MwSt.***
Baujahr	***1956***

Küche	***Einbauküche***
Heizungsart	***Zentral***
Befeuerung	***Fern***
Fahrstuhl	***Personen***
Stellplatzart	***Freiplatz***

Energieausweis

Energieausweistyp	***Verbrauchsausweis***
Gültig bis	***04.10.2030***
Energiekennwert	***186.0 kWh/(m²*a)***
Energieträger	***Fernwärme***
Baujahr	***1956***
Ausstelldatum	***04.10.2020***
Jahrgang des Energieausweises	***2014***
Gebäudeart	***nichtwohn***

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Büro-/Praxisräume in zentraler Innenstadtlage Nähe Ulmer Münster

Ausstattung

Raumaufteilung:
10 Büro-/Praxisräume + 2 offene Räume, Balkon
Essbereich mit Einbauküche, sep. WC, sep. WC mit 2 Kabinen

Ausstattung: Teppichböden

Sonstiges

Kaltmiete: netto € 3.300,00 zzgl. MwSt. € 627,00
inkl. MwSt.: € 3.927,00

Heiz- u. Betriebskosten:
Vorauszahlung: netto € 660,00 zzgl. MwSt. € 125,40
inkl. MwSt.: € 785,40

Gesamtmiete brutto: € 4.712,40

Stellplatz: Bis zu 4 Außenstellplätze auf Wunsch

Kaltmiete je Stellplatz € 60,00 zzgl. MwSt. € 11,40 brutto € 71,40 je Stellplatz













Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net





Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net





Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net









Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net



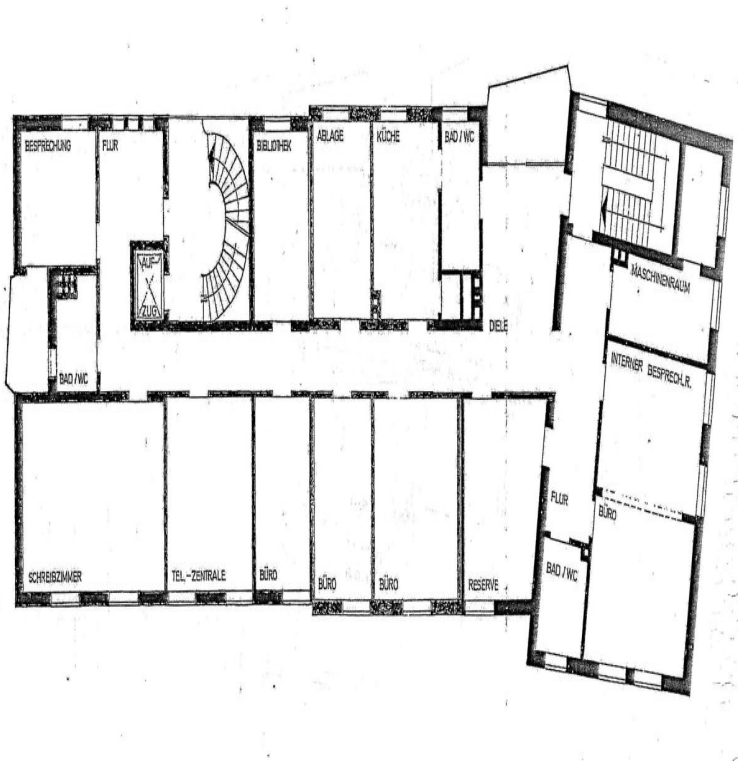


Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net








BESPRECHUNG
FLUR
BIBLOTHEK
ABLAGE
KÜCHE
BAD / WC
AUF
ZUG
DIELE
MASCHINENRAUM
BAD / WC
INTERNER BESPRECH.R.
FLUR
BÜRO
SCHREIBZIMMER
TEL. – ZENTRALE
BÜRO
BÜRO
BÜRO
RESERVE
BAD / WC

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net